

## ZŘIZOVACÍ LISTINA

Statutární město Jihlava se sídlem Masarykovo náměstí 1, okres Jihlava v rámci samostatné působnosti obce stanovené v § 35 odst. 2 a dle § 84 odst. 2 písm. d/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 27 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a na základě usnesení Zastupitelstva města Jihlavy 508/24-ZM ze dne 27. 2. 2024.

vydává úplné znění  
zřizovací listiny příspěvkové organizace

### Zoologická zahrada Jihlava, příspěvková organizace

#### Čl. I

##### Zřizovatel a náležitosti při zřízení organizace

**Zřizovatel:** statutární město Jihlava  
**Sídlo:** Masarykovo náměstí 1, Jihlava, okres Jihlava  
**Název organizace:** Zoologická zahrada Jihlava, příspěvková organizace  
**Sídlo organizace:** Březinovy sady 5642/10, Jihlava  
**IČO:** 00404454  
**Právní forma:** příspěvková organizace  
**Zřízena ke dni:** 1. 1. 1982

#### Čl. II

##### Vymezení hlavního účelu zřízení, předmětu činnosti a okruhů doplňkové činnosti

###### II.1 Hlavní účel:

Statutární město Jihlava zřídilo příspěvkovou organizaci Zoologická zahrada Jihlava, příspěvková organizace (dále organizace) za účelem zajištění provozu a podmínek pro příspěví k zachování biologické rozmanitosti chovem živočichů, se zvláštním zřetelem na záchranu ohrožených druhů, jakož i výchově veřejnosti k ochraně přírody v souladu se zákonem č. 162/2003 Sb., o zoologických zahradách, ve znění pozdějších předpisů.

###### II.2 Předmět činnosti

Organizace uskutečňuje chov, rozmnožování a prezentaci živočichů a rostlin, jež umožňují vytvářet ucelené expozice fauny a flóry v návaznosti na ekologii, uchování a ochranu přírody. Zajišťuje výkon činností související s péčí o chované živočichy a péčí o přírodní areál, v němž vytváří vhodné prostředí pro odpočinek, kulturní vyžití a vzdělání veřejnosti.

Při činnosti se organizace řídí příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 162/2003 Sb., o zoologických zahradách, ve znění pozdějších předpisů.

###### Organizace

- Chová živočichy v podmínkách, které směřují k zajištění biologických a ochranných požadavků jednotlivých druhů a požadavků na zajištění zdraví a pohody živočichů. Udržuje úroveň chovu a ustájení živočichů s kvalitním programem veterinární péče a výživy.
- Uskutečňuje nákup, prodej, výměny a deponace zvířat. Je oprávněna darovat nebo přijímat darem zvířata v rámci mezinárodní spolupráce.
- Může se zapojit do aktivit souvisejících s ochranou přírody z hlediska ochrany jednotlivých druhů živočichů nebo z hlediska celkové biodiverzity a ochrany ekosystémů (ochrana ex-situ, in-situ a programy reintrodukce nebo repatriace).
- Předchází únikům chovaných živočichů, zejména s ohledem na možné ekologické ohrožení původních druhů a předchází šíření parazitů a původců nálezů z vnějšího prostředí pomocí vhodných technických a protinálezových opatření.
- Vede o své kolekci živočichů průběžné záznamy způsobem přiměřeným sledovanému druhu.
- Provádí výchovu veřejnosti k ochraně přírody.

- g) Přípravuje, realizuje a zabezpečuje činnost v oblastech vzdělávání, prezentace, související s předmětem činnosti (výukové programy, zájmové kroužky, semináře, přednášky pro veřejnost, děti, žáky a studenty škol aj.). Může organizovat kulturní, společenské, sportovní, případně jiné akce, včetně zajištění dalších služeb bezprostředně souvisejících, za předpokladu, že jde o naplnění hlavního účelu a předmětu činnosti. Příležitostně může tyto činnosti uskutečňovat i mimo sídlo organizace.
- h) Zapojuje se do národních a mezinárodních aktivit.
- i) Zajišťuje průběžné ošetření, kácení a výsadbu stromů v souladu s požadavky a plánem věcně příslušného odboru Magistrátu města Jihlavy.
- j) Činnosti nutné k nevyhnutelnému odvrácení škod na majetku či vzniku nebezpečí ohrožujícího zdraví osob z důvodu havarijních stavů provádí okamžitě ve spolupráci s příslušným odborem.
- k) Vytváří ekologicky vyvážené a esteticky účinné prostředí areálu ZOO jako celku.
- l) Stanovuje a vybírá vstupné.
- m) Vytváří informační systémy pro vzdělávání a informovanost návštěvníků.
- n) Zajišťuje propagační činnost související s činností organizace.

### **II.3 Vymezení doplňkové činnosti**

Zřizovatel povoluje organizaci níže uvedené okruhy doplňkové činnosti navazující na její hlavní účel organizace a předmět činnosti, za dodržení ostatních podmínek této zřizovací listiny.

#### **II.3.1 Okruhy doplňkové činnosti:**

- a) propagační a reklamní činnost,
- b) aranžérská činnost,
- c) nákup zboží za účelem jeho dalšího prodeje,
- d) provoz, případně pronájem, prodejních automatů,
- e) prodej zvířat, fyzickým a právnickým osobám, jiným než jsou zoologické zahrady,
- f) zprostředkovatelská činnost,
- g) podnájem, pronájem a půjčování nemovitého majetku, včetně nebytových prostor a souvisejícího movitého majetku,
- h) pronájem a půjčování věcí movitých,
- i) provozování parkoviště před hlavním vstupem do areálu Zoologické zahrady Jihlava, příspěvkové organizace, včetně vybírání poplatků,
- j) pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí,
- k) výroba a prodej vlastních výrobků, propagačních materiálů,
- l) poradenská a konzultační činnost,
- m) poskytuje doplňkové služby návštěvníkům, především úschovu zavazadel a domácích zvířat po dobu návštěvy zoologické zahrady,
- n) silniční motorová doprava nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí.

#### **II.3.2 Organizaci se stanovují tyto podmínky pro provozování doplňkové činnosti:**

- a) Pro obchodní a smluvní vztahy v rámci doplňkové činnosti /podnikatelské, tj. zdaňované činnosti / platí ustanovení občanského zákoníku a dalších obecně závazných předpisů.
- b) Při provozování doplňkové činnosti, která je živností, je nutné dodržovat ustanovení živnostenského zákona.
- c) Ve vztahu k daňovým povinnostem je nutné dodržovat daňové zákony.
- d) Výkony, služby a práce produkované v rámci doplňkové činnosti se realizují podle platných cenových předpisů.
- e) Doplňková činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu příspěvkové organizace, stanoveného touto zřizovací listinou.
- f) Pro provozování doplňkové činnosti se povoluje používat majetek ve vlastnictví zřizovatele, který je vymezen, včetně podmínek pro jeho užívání, v čl. V. této zřizovací listiny.
- g) Doplňková činnost musí být v účetnictví sledována odděleně od hlavní činnosti.
- h) Provozování doplňkové činnosti nesmí být ztrátové.
- i) Pokud příspěvková organizace vytváří ve své doplňkové činnosti zisk, může jej použít jen ve prospěch své hlavní činnosti; zřizovatel může organizaci povolit jiné využití tohoto zdroje.
- j) Doplňková činnost bude provozována podle vnitřních směrnic o provozování doplňkové činnosti /účetový rozvrh, klíčování nákladů, evidence majetku, a další/. Směrnice jsou součástí vnitřního kontrolního systému.
- k) Ostatní, resp. další doplňková činnost smí být provozována jen se souhlasem zřizovatele.

### Čl. III Statutární orgán organizace

Statutárním orgánem organizace je ředitel/ka, který/á je jmenován/a a odvoláván/a Radou města Jihlavy. Ředitel/ka je oprávněn/a jednat ve všech věcech jménem organizace a má tato práva a povinnosti:

- a) Plní úlohu vedoucí/ho organizace, řídí činnost organizace a plně odpovídá za činnost a rozvoj organizace.
- b) Má všechna práva a povinnosti zaměstnavatele, vyplývající ze zákoníku práce.
- c) Jmenuje a odvolává svého zástupce, kterým je zastupován v době své nepřítomnosti.
- d) Stanovuje vnitřní organizační strukturu organizace, pracovní a organizační řád, v nichž jsou zakotvena práva a povinnosti zaměstnanců organizace.
- e) V rámci realizace vnitřního kontrolního systému ředitel organizace vydává vnitřní normy, resp. organizační a provozní směrnice v potřebném členění a struktuře podle rozsahu činnosti, rozsahu majetku, podle provozních potřeb organizace a v souladu s platnými právními předpisy a organizačními normami zřizovatele pro příslušnou oblast.

### Čl. IV Finanční vztahy

#### IV.1

Finanční vztahy mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací stanoví:

- Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/, ve znění pozdějších předpisů

#### IV.2

Finanční vztah k rozpočtu zřizovatele pro hospodaření příspěvkové organizace, hmotná zainteresovanost organizace, závazné ukazatele, odvodová povinnost a ostatní ukazatele budou zřizovatelem organizací stanoveny vždy na každý kalendářní rok.

### Čl. V Majetek a hospodaření organizace

#### V.1 Vymezení majetku

Příspěvková organizace Zoologická zahrada Jihlava, příspěvková organizace má oprávnění hospodařit s majetkem:

- a) ve vlastnictví zřizovatele, který je uveden v příloze č. 1 této zřizovací listiny, který se organizaci předává k hospodaření (svěřený majetek),
- b) ve vlastnictví organizace, který je uveden v příloze č. 2 této zřizovací listiny,
- c) na základě nájemní smlouvy, případně smlouvy o výpůjčce.

Soupisy majetku, včetně jeho ocenění, jsou uvedeny v přílohách č. 1 a 2, jejichž rozsah bude každoročně dle inventarizace k 31. 12. kalendářního roku aktualizován odborem školství, kultury a tělovýchovy Magistrátu města Jihlavy (dále OŠKT).

#### V.2 Nabývání majetku

Organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele, nestanoví-li tato zřizovací listina jinak.

##### A. Pro svého zřizovatele:

Do vlastnictví zřizovatele je nabýván majetek pořízený z jakýchkoli peněžitých darů. Majetek nabytý organizací do vlastnictví zřizovatele se považuje ode dne nabytí za svěřený majetek.

##### B. Do vlastnictví příspěvkové organizace:

Do svého vlastnictví může organizace nabývat pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to:

- a) bezúplatným převodem od zřizovatele,
- b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele, s výjimkou peněžitých darů účelově určených, pro jejichž přijetí touto zřizovací listinou poskytuje zřizovatel předchozí souhlas,
- c) majetek pořízený organizací z dotací z veřejně vyhlášených dotačních programů na národní

i mezinárodní úrovni, pokud poskytovatel dotace vyžaduje vlastnické právo příjemce dotace k pořízenému majetku, a to i v případě spolufinancování. Organizace je povinna si vyžádat předchozí písemný souhlas zřizovatele před podáním žádosti o dotaci (finančních prostředků, grantů aj.),

- d) majetek hmotný v hodnotě nižší než 3.000 Kč a nehmotný v hodnotě nižší než 7.000 Kč potřebný pro provoz,
- e) zásoby,
- f) pohledávky a závazky vzniklé z dodavatelskoodběratelských vztahů v rámci všech činností organizace,
- g) majetek pořízený z prostředků FKSP.

Organizace je povinna s majetkem nakládat hospodárně a efektivně využívat dostupné zdroje. S majetkem hospodaří podle platných obecně závazných právních předpisů pro příspěvkové organizace, vnitřních směrnic organizace, rozsahu stanoveného touto zřizovací listinou, rozhodnutí orgánů zřizovatele a pokynů či zásad zřizovatele, byly-li vydány.

### **V.3 Práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku zřizovatele**

#### **V.3.1**

Organizace má právo hospodařit se svěřeným majetkem po celou dobu trvání organizace.

#### **V.3.2**

Zřizovatel má právo kdykoliv v průběhu činnosti organizace svěřený majetek nebo jeho část odejmout.

#### **V.3.3**

Organizace je povinna majetek využívat účelně a hospodárně pro činnosti vymezené touto zřizovací listinou,

o majetek řádně pečovat, zabezpečit jej proti znehodnocení a ztrátě, udržovat jej v provozuschopném stavu a opravovat jej.

Organizace rovněž odpovídá za poškození a nadměrné opotřebení majetku a za škody způsobené osobami, kterým umožnila k majetku přístup. Na své náklady a bez zbytečného odkladu je povinna odstraňovat závady a poškození, které na majetku způsobila.

#### **V.3.4**

Organizace je povinna zabezpečit dodržování právních a jiných předpisů v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí, bezpečnosti, apod.

Po dobu trvání organizace si bude zajišťovat svým jménem, na svůj náklad a na svoji odpovědnost veškeré pravidelné a v souladu s příslušnými platnými předpisy stanovené revize a technické prohlídky majetku.

V případě porušení této povinnosti organizací nese organizace v plném rozsahu odpovědnost za škodu, která zřizovateli v důsledku jejího porušení vznikla.

Organizace zajišťuje na svůj náklad veškeré opravy a údržbu na majetku, který má předán k hospodaření. Opravy v předpokládané hodnotě vyšší než 1 000 000 bez DPH je oprávněna provádět jen s předchozím souhlasem zřizovatele.

Rozsah oprav a údržby na majetku, který je předmětem nájmu, zajišťuje organizace v souladu s nájemní smlouvou

#### **V.3.5**

Organizace je povinna pojistit nebo jiným vhodným způsobem zabezpečit veškerý majetek předaný k hospodaření, vyjma nemovitostí, které jsou předmětem nájmu /po zvážení rizik a při dodržení racionality vynaložení finančních prostředků/. Havarijní opravy, nutné k nevyhnutelnému odvrácení škod na majetku či vzniku nebezpečí ohrožujícího zdraví zaměstnanců a třetích osob, je organizace povinna provést okamžitě

(změny na majetku hodné zřetele zřizovatele je organizace povinna bezodkladně oznámit zřizovateli).

#### **V.3.6**

Organizace má právo na svůj náklad provádět vlastní investiční činnost a technické zhodnocení na majetku předaném k hospodaření po předchozím souhlasu zřizovatele.

#### **V.3.7**

##### **Nemovitý majetek**

Nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku, včetně nebytových prostor a souvisejícího movitého majetku může uzavírat organizace:

- na dobu delší než 1 rok pouze se souhlasem zřizovatele,
- na dobu do 1 roku bez souhlasu zřizovatele. Smlouvy, kde je předmětem nepřetržitý nájem nebo výpůjčka v délce 1 roku (12 měsíců), může organizace opětovně uzavřít pouze se souhlasem zřizovatele.

Smlouvy, jejichž předmětem je využití plochy nebo prostoru pro umístění mobilní reklamy, může organizace uzavírat bez předchozího souhlasu zřizovatele.

### **Movité majetek**

Nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce movitého majetku může organizace uzavírat pouze se souhlasem zřizovatele.

Předmětem nájmu nebo výpůjčky nesmí být narušen výkon hlavní činnosti organizace. Příjmy z nájmu a smluv o výpůjčce plynou do rozpočtu organizace.

#### **V.3.8**

Organizace je povinna umožnit zřizovateli na jeho žádost kdykoliv přístup do užívaných objektů za účelem kontroly, zda majetek užívá řádným způsobem.

#### **V.3.9**

Organizace je povinna o veškerém majetku a závazcích vést úplnou a pravdivou evidenci v souladu s příslušnými právními předpisy.

#### **V.3.10**

Veškerý majetek, pohledávky a závazky podléhají každoroční inventarizaci k 31. 12. sledovaného období.

#### **V.3.11**

Zjištěný stav majetku organizace zaznamenává v inventurních soupisech. Inventurní soupis a zápis o provedení inventarizace ukládá a na vyžádání zřizovatele jej předkládá ke kontrole.

#### **V.3.12**

Organizace se řídí postupy při vyřazování majetku dle zásad vydaných zřizovatelem, vnitřních předpisů organizace, které musí být v souladu se zásadami, při respektování majetkových práv a povinností vymezených ve zřizovací listině organizace.

#### **V.3.13**

Ke dni zániku předá organizace zřizovateli majetek v řádném stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení.

#### **V.3.14**

Práva k majetku nevymezená touto zřizovací listinou jsou právem zřizovatele.

#### **V.3.15 Omezení práva užívání k majetku**

Zřizovatel, prostřednictvím věcně příslušnému odboru Magistrátu města Jihlavy (dále příslušný odbor), je oprávněn, po předchozí dohodě s organizací, si vyžádat na přechodnou dobu movitý majetek k použití pro vlastní činnost za předpokladu, že nebude narušena činnost, pro kterou byla organizace zřízena.

Organizace je dále povinna na nezbytně nutnou dobu strpět využití nemovitého majetku ve veřejném zájmu zřizovatele, toto právo bude uplatněno prostřednictvím příslušného odboru (o této situaci je organizace povinna informovat OŠKT).

Zřizovatel je oprávněn využít svůj majetek pro svoji vlastní činnost.

### **V.4 Práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace**

#### **V.4.1**

Majetek ve vlastnictví organizace je organizace povinna evidovat a účtovat odděleně od majetku ve vlastnictví zřizovatele.

#### **V.4.2**

Pokud se stane majetek, který organizace nabyla do svého vlastnictví bezúplatným převodem od svého zřizovatele pro ni trvale nepotřebný, postupuje dle zásad vydaných zřizovatelem.

#### **V.4.3**

Organizace nabývá majetek a hospodaří s majetkem podle platných obecně závazných právních předpisů, vnitřních směrnic organizace, podmínek této zřizovací listiny a zásad zřizovatele, byly-li vydány.

#### **V.5**

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek organizace odepisuje prostřednictvím účetních odpisů v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zásad zřizovatele, byly-li vydány.

#### V.6 Práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku ve vlastnictví jiné osoby než zřizovatele

Majetek ve vlastnictví jiné osoby než zřizovatele může organizace užívat na základě nájemní smlouvy nebo smlouvy o výpůjčce pouze na činnosti dle této zřizovací listiny, a to:

- na dobu do 1 roku bez souhlasu zřizovatele,
- smlouvy, jejichž předmětem je nepřetržitý nájem nebo výpůjčka v délce 1 roku (12 měsíců), může organizace opětovně uzavřít pouze se souhlasem zřizovatele,
- na dobu delší než 1 rok pouze se souhlasem zřizovatele.

#### V.7 Oznamovací povinnost

O uzavřených smlouvách s dobou nájmu nebo výpůjčky cizího majetku nebo majetku zřizovatele delší než 30 dnů nepřetržitě, pro které není třeba dle této zřizovací listiny souhlas zřizovatele, je organizace povinna písemně informovat OŠKT.

Organizace je povinna vždy do 31. 1. příslušného kalendářního roku podat OŠKT informaci o všech darovaných jedincích (druh zvířete, množství, cena apod.) poskytnutých v rámci mezinárodní spolupráce za předchozí kalendářní rok.

### Čl. VI

#### Závěrečná ustanovení

##### VI.1

Příspěvková organizace Zoologická zahrada Jihlava, příspěvková organizace byla zřízena dnem 1. 1. 1982 na dobu neurčitou.

##### VI.2

Úkoly zřizovatele podle zvláštních zákonů, nejsou-li vyhrazeny Zastupitelstvu města Jihlavy, plní Rada města Jihlavy podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Další práva a povinnosti zřizovatele a organizace, pokud nejsou stanoveny v této zřizovací listině, se řídí příslušnými platnými zákony a ostatními obecně závaznými předpisy.

##### VI.3

Toto úplné znění zřizovací listiny nabývá platnosti dnem schválení Zastupitelstvem města Jihlavy a účinnosti dnem 1. 1. 2016.

Tímto dnem schválené znění zřizovací listiny plně nahrazuje znění zřizovací listiny ze dne 11. 12. 2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 06. 2013 a dodatku č. 2 ze dne 14. 12. 2015.

Jihlava 27. 2. 2024

  
\_\_\_\_\_  
primátor města



  
\_\_\_\_\_  
náměstek primátora

Vypracovala: Bc. Kateřina Nejedlá - referent OŠKT  
Kontrolovala: JUDr. Věra Hromadová – vedoucí právního oddělení  
Zodpovídá: Mgr. Tomáš Koukal – vedoucí OŠKT